

253 000 €

Professionnel

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

État général : Rénové

Prestations :

Grille, Climatiseur

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



1385 Antibes

AU COEUR DU VIEIL ANTIBES, VENTE FONDS DE COMMERCE , rue piétonne, Emplacement N°1, très belle boutique 60 m<sup>2</sup> environ + réserve, produits locaux de qualité, BAIL NEUF 3/6/9, tous commerces sauf nuisances. Ouverture toute l'année. Beaucoup de potentiel. Honoraires à la charges de l'acquéreur. Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques [www.georisque.gouv.fr](http://www.georisque.gouv.fr)

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



Sud Provence Immobilier - 238, Chemin Des Ames du Purgatoire - 06600 Antibes

Tél: 04 93 34 73 77 - [info@sudprovenceimmo.com](mailto:info@sudprovenceimmo.com)

Carte professionnelle n°0605 2016 000 005 094 CCI Nice - Côte d'Azur - délivrée le : 15/03/2019 - RCS Antibes B 417 645 926

Code NAF 6831Z - SIRET 417 645 926 00029 - Garantie financière : GALIAN 120.000 € n°23305 G - Document non contractuel - \*prix F.A.I.