

1 045 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 45 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stationnement en supplément, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1355 Antibes

ANTIBES HAUTEURS, VILLA TOIT, VUE MER, SUPERBE APPARTEMENT 4 PIÈCES EN DERNIER ÉTAGE, 95 M2, PIÈCE À VIVRE DE 45 M2, TROIS PROFONDES TERRASSES DONT UNE DE 83 M2, 3 BELLES CHAMBRES, 2 BAINS. RARE ! Dans les hauteurs d'Antibes, au cœur d'un parc paysager privilégié, élégante résidence composée de deux bâtiments qui épousent harmonieusement les courbes naturelles du terrain tout en valorisant les meilleures expositions. 4 pièces villa sur toit avec vue mer, beaux espaces. Un agréable cadre de vie, proche de toutes commodités, commerces, écoles, collège, emplacement idéal pour rayonner sur toute la Côte d'Azur en toute quiétude. Prix direct Promoteur, Frais de notaire réduits. disponibilité immédiate CE : A. Stationnements en sus à partir de 35 000 E. Honoraires à la charge des vendeurs. Lots présentés sous réserve des stocks disponibles. Frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 500 €



Honoraires d'ac



Sud Provence Immobilier - 238, Chemin Des Ames du Purgatoire - 06600 Antibes

Tél: 04 93 34 73 77 - info@sudprovenceimmo.com

Carte professionnelle n°0605 2016 000 005 094 CCI Nice - Côte d'Azur - délivrée le : 15/03/2019 - RCS Antibes B 417 645 926

Code NAF 6831Z - SIRET 417 645 926 00029 - Garantie financière : GALIAN 120.000 € n°23305 G - Document non contractuel - *prix F.A.I.