

440 000 €

**Professionnel**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Vue :** Citadine

**État général :** A rafraichir

**Prestations :**

Rideau métallique, Extraction, Terrasse,  
Climatiseur

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



170077 Antibes

FONDS DE COMMERCE ANTIBES Centre Ville, EMPLACEMENT N°1, Salon de thé, snack, Belle salle et terrasse. Bail 3/6/9, RARE ! Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Document non contractuel

29/06/2022 - Prix T.T.C

**Sud Provence Immobilier - 238, Chemin Des Ames du Purgatoire - 06600 Antibes**

**Tél. 04 93 34 73 77 - P. 06 21 51 84 44 - [info@sudprovenceimmo.com](mailto:info@sudprovenceimmo.com)**

Carte professionnelle n°0605 2016 000 005 094 CCI Nice - Côte d'Azur - RCS Antibes B 417 645 926 - SARL au capital de 7622,45 €

Code NAF 6831Z - SIRET 417 645 926 00029 - Garantie financière GALIAN 120.000 € N°23305 G - Document non contractuel