

250 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 38 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2008**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

07/10/2022 - Prix T.T.C



## Appartement 1362 Antibes

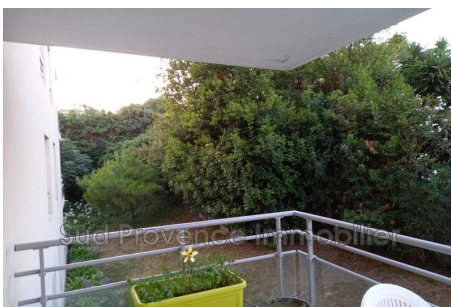
**\*\*\*SOUS COMPROMIS\*\*\*** Antibes Mi-Hauteurs, dans une petite copropriété de standing, au calme, appartement 2 pièces, sans vis-à-vis, très bien agencé composé d'un hall avec placard, un beau séjour, une cuisine équipée semi-ouverte, une chambre avec placard, une salle d'eau, un WC indépendant. Une profonde terrasse de 10 m<sup>2</sup> avec vue jardins. Un parking extérieur et un garage complètent ce bien. CE : C. Honoraires à la charge du Vendeur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 230 €

Bien en copropriété

34 lots dans la copropriété 250 000 € honoraires d'agence inclus



**Sud Provence Immobilier - 238, Chemin Des Ames du Purgatoire - 06600 Antibes**

**Tél. 04 93 34 73 77 - P. 06 21 51 84 44 - info@sudprovenceimmo.com**

Carte professionnelle n°0605 2016 000 005 094 CCI Nice - Côte d'Azur - RCS Antibes B 417 645 926 - SARL au capital de 7622,45 €

Code NAF 6831Z - SIRET 417 645 926 00029 - Garantie financière GALIAN 120.000 € N°23305 G - Document non contractuel