

209 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Stationnement en supplément

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

04/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1387 Antibes

Antibes Quartier Croix Rouge - Mi-Hauteurs, IDEAL 1ER ACHAT, OU INVESTISSEMENT LOCATIF, petite résidence des années 70, au rez-de-chaussée surélevé, appartement 3 pièces d'angle, comprenant hall, séjour, cuisine, 2 chambres 1 salle de bain, 1wc ind. Terrasse exposée Sud. 1 Cave. PREVOIR RENOVATION COMPLETE. Possibilité achat garage en sus 23 000 E. CE : E, GES E. Honoraires à la charge du Vendeur. Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

84 lots dans la copropriété 209 000 € honoraires d'agence inclus



Sud Provence Immobilier - 238, Chemin Des Ames du Purgatoire - 06600 Antibes

Tél: 04 93 34 73 77 - info@sudprovenceimmo.com

Carte professionnelle n°0605 2016 000 005 094 CCI Nice - Côte d'Azur - délivrée le : 15/03/2019 - RCS Antibes B 417 645 926

Code NAF 6831Z - SIRET 417 645 926 00029 - Garantie financière : GALIAN 120.000 € n°23305 G - Document non contractuel - *prix F.A.I.