

740 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 250 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,

Arrosage automatique, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/09/2024 - Prix T.T.C



Villa 17007 Antibes

Vous souhaitez vous installer à Antibes, nous vous proposons une MAISON FAMILIALE 5 PIÈCES, discrètement jumelée, proche de toutes commodités : écoles, commerces, accès Sophia Antipolis, dans un joli domaine résidentiel avec piscine, au calme, dans un bel environnement verdoyant. Au rez-de-chaussée, une belle pièce de vie avec cheminée et cuisine américaine équipée, prestations contemporaines, 1 chambre d'amis. A l'étage, une suite parentale avec salle de douche intégrée, 2 autres chambres, 1 salle de douche, dressings. Vaste terrasse prolongée d'un adorable jardin. Buanderie, 2 parkings complètent ce bien. CE : C - GES : A. Honoraires à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 400 €

Bien en copropriété

31 lots dans la copropriété 740 000 € honoraires d'agence inclus

Sud Provence Immobilier - 238, Chemin Des Ames du Purgatoire - 06600 Antibes

Tél: 04 93 34 73 77 - info@sudprovenceimmo.com

Carte professionnelle n°0605 2016 000 005 094 CCI Nice - Côte d'Azur - délivrée le : 15/03/2019 - RCS Antibes B 417 645 926

Code NAF 6831Z - SIRET 417 645 926 00029 - Garantie financière : GALIAN 120.000 € n°23305 G - Document non contractuel - *prix F.A.I.