

693 000 €

**Achat maison de ville**

**3 pièces**

**Surface : 170 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rafraichir**

**Couverture : Tuiles**

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : Indisponible**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



## Maison de ville 1343 Juan-les-Pins

IDEAL INVESTISSEUR, centre Ville de Juan les Pins, VENTE Immeuble comprenant au rdc : 2 locaux commerciaux et à l'étage, un appartement avec terrasse. Bon potentiel locatif, Prévoir travaux de rénovation. CE : E. Honoraires à la charge des Vendeurs

Frais et charges :

693 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/01/2022 - Prix T.T.C

**Sud Provence Immobilier - 238, Chemin Des Ames du Purgatoire - 06600 Antibes**

**Tél. 04 93 34 73 77 - P. 06 21 51 84 44 - info@sudprovenceimmo.com**

Carte professionnelle n°0605 2016 000 005 094 CCI Nice - Côte d'Azur - RCS Antibes B 417 645 926 - SARL au capital de 7622,45 €

Code NAF 6831Z - SIRET 417 645 926 00029 - Garantie financière GALIAN 120.000 € N°23305 G - Document non contractuel